

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2F以上、ディンプルキー、最上階、上階無し、当社管理物件、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、始発駅、平置駐車場、舗装駐車場、市街地に近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エムズコートA 0203号室		
物件所在地	東京都八王子市廿里町31-2		
交通	中央線 高尾(東京)駅 徒歩3分 中央本線(東日本) 高尾(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.71㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1.2%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	積水ハウス施工! 駅徒歩すぐの希少物件! もちろんお買い物も楽々! お部屋の装備だって妥協はしません!! シャンプードレッサーはもちろん、TVドアホンやシャッター等、うれしい装備がたくさん。		

情報更新日2026年3月20日

No.5182000869



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス八王子
東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%