

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	6,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,高台に立地,始発駅,耐火構造,耐震構造,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネス 0101号室		
物件所在地	東京都八王子市館町639-1		
交通	中央線 高尾(東京)駅 徒歩14分 京王高尾線 狭間駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.9㎡	向き	南西
築年月	2002年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 9000円/月~		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, シャッター, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	耐震性に優れた安心の積水ハウスのシャーメゾン。インターネット無料(WiFi対応)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.56710101



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス八王子
東京都八王子市旭町1 2 - 4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%