

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 当社管理物件, 南面 2 室, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアス K 2 0201号室		
物件所在地	東京都八王子市叶谷町1075-1		
交通	中央線 西八王子駅 バス10分 ジェイビス前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.2畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.01m ²	向き	南東
築年月	1993年1月11日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, シャッター, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料 : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回賃料総額 50 % 保証料、以降毎月総賃料の 1.2 % 及び年間 10,000 円。		
備考	公園や業務スーパーすぐ近く有り！バス本数多く、便利です。		

情報更新日2026年2月4日

No.5182000494



東京都知事 (11) 第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%