

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	8,000円

## 旭化成のZEH・ペット共生型ヘーベルメゾン

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランド メゾン 0201号室		
物件所在地	東京都八王子市台町4丁目16-1		
交通	中央線 西八王子駅 徒歩11分 中央線 八王子駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	65.39㎡	向き	南
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] MyConcierClub会費: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用: 85,800円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 2年毎2万円		
備考			

情報更新日2026年6月6日

No.000006761

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

### 誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%