

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

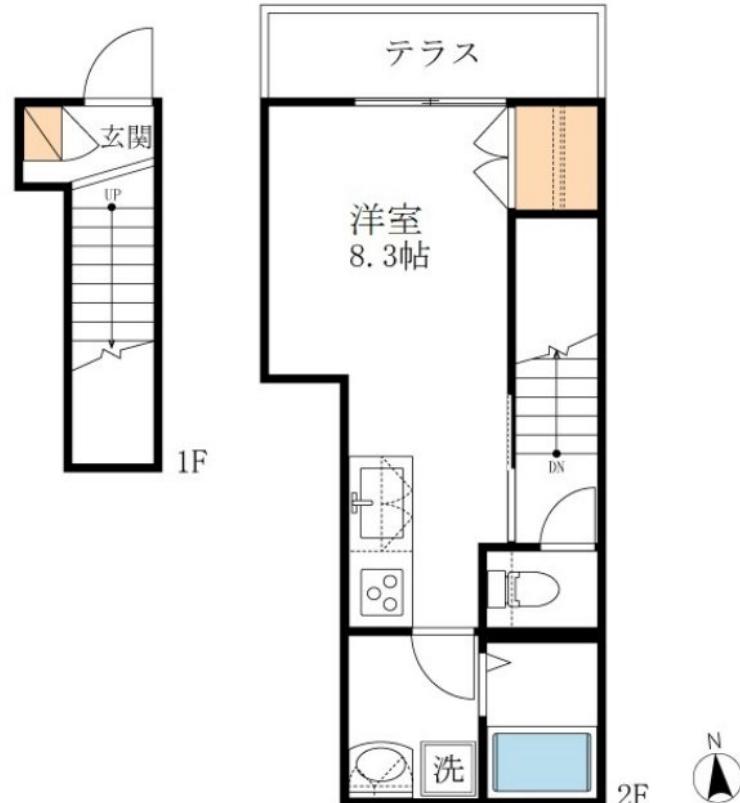
## 敷地内・共用部・室内問わず全面禁煙です

ディンプルキー、駅まで平坦、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R   |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金       | 6万円  | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ブチメゾン横山 103号室  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都八王子市横山町21-10  |      |              |
| 交通       | 京王線 京王八王子駅 徒歩8分<br>中央線 八王子駅 徒歩11分  |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳)   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階  |      |              |
| 専有面積     | 28.09m <sup>2</sup>  | 向き   | 北            |
| 築年月      | 2021年2月下旬  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |              |
| 設備       | IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガス給湯、シャッター、シャワー付洗                       |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 34,100円 My Concier Club会費 : 18,000円<br>[備考] 室内清掃費用 50,600円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |              |
| 保証会社     | 必須 保証料:賃料+共益費等の50%、継続保証料:2万円/2年  |      |              |
| 備考       | 敷地内・共用部・室内問わず全面禁煙です  |      |              |

情報更新日2025年12月6日

No.0000006575



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |