

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 10,000円 |

## 積水ハウス施工のホテルライクシャーマゾン！

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,防犯ガラス,駅まで平坦,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ティサージュ寺町 0302号室                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都八王子市寺町24-1                                                                      |      |     |
| 交通       | 中央本線（東日本） 八王子駅 徒歩10分<br>八高線 八王子駅 徒歩10分                                             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.6畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 65.41㎡                                                                             | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2025年12月上旬                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                                                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクロー                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] スマートロック設定費用：16,500円 退去時クリーニング費用：104,500円<br>[月次費用] シャーマゾンライフSUPPORT24：1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回事務手数料：33,000円(税込) 月額保証料：賃料総                                   |      |     |
| 備考       |                                                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.0000006544

お問合せ先



東京都知事（11）第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL : https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |