

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,500円 |

## 閑静な住宅地、周辺の学校や企業等へお勤めの方

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 5万円                                                                               | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ラフィネ SHOU EI 0202号室                                                               |      |            |
| 物件所在地    | 東京都日野市大坂上3丁目18-1                                                                  |      |            |
| 交通       | 中央本線（東日本） 日野（東京）駅 徒歩9分                                                            |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(1.9畳)                                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 25.31㎡                                                                            | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2010年4月                                                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                 |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワー,シャワー付洗面台                                |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：30,800円 My Concier Club会費：15,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用：44,000円税込※退去時精算 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、2年毎2万円。                                                              |      |            |
| 備考       | 耐震・耐火性に優れた旭化成ヘーベルメゾン！！                                                            |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.0000006476

お問合せ先



東京都知事（11）第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL : http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |