

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

閑静な住宅地で子育て環境良好。周辺はコンビニ

2面採光,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	7.5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンカトレア 0201号室		
物件所在地	東京都八王子市長房町450 - 55 - 2		
交通	中央本線(東日本) 西八王子駅 徒歩18分 京王高尾線 狹間駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	39.33m ²	向き	南東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, シャッター, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] My Concier Club会員料: 18,000円 鍵交換手数料: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用: 71,500円税込 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、1年毎1万円。		
備考	耐震・耐火性に優れた旭化成ペーベルメゾン! キッチン新品交換します!		

情報更新日2025年12月8日

No.0000006438



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%