

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,500円

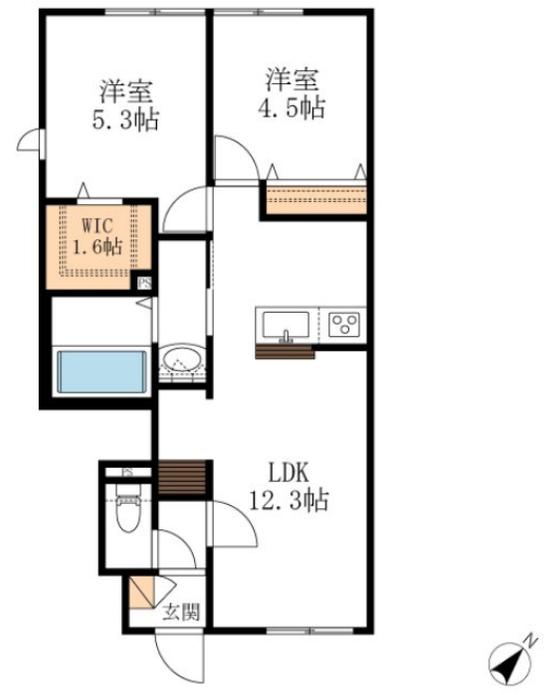
安心安全の旭化成ホームズ物件です。

1フロア2住戸,角住戸,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	7万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルク 0102号室		
物件所在地	東京都八王子市下恩方町1098-9		
交通	中央線 高尾(東京)駅 バス15分 恩方上宿 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.3㎡) 洋室(5.3㎡) 洋室(4.5㎡)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.43㎡	向き	南東
築年月	2020年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 My Concier Club会費: 15,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:賃料+共益費等の50%、継続保証料:2万円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.000006309



東京都知事(11)第41013号
 全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス八王子
 東京都八王子市旭町1 2 - 4 日本生命八王子ビル6階
 TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
 E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp
 URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%