

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 27,000円 | 3,000円 |

## 日当たり良好！明るく解放感のあるお部屋です

角住戸,陽当たり・眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 6万円   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンケーワイ山田 0101号室  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都八王子市山田町1605  |      |    |
| 交通       | 京王高尾線 山田(東京)駅 徒歩8分<br>中央線 八王子駅 バス14分 山田 バス停徒歩5分                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) K(2畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 17.8㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無   |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, ハウスメーカー施工                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 My Concier Club会費: 18,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 57,200円 退去時敷金精算 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料: 賃料+共益費等の50%、年間保証料: 1万円                                      |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年2月4日

No.0000006248

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
|              | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付<br>(一般) |              |    |    |    |      |