

FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	10,000円

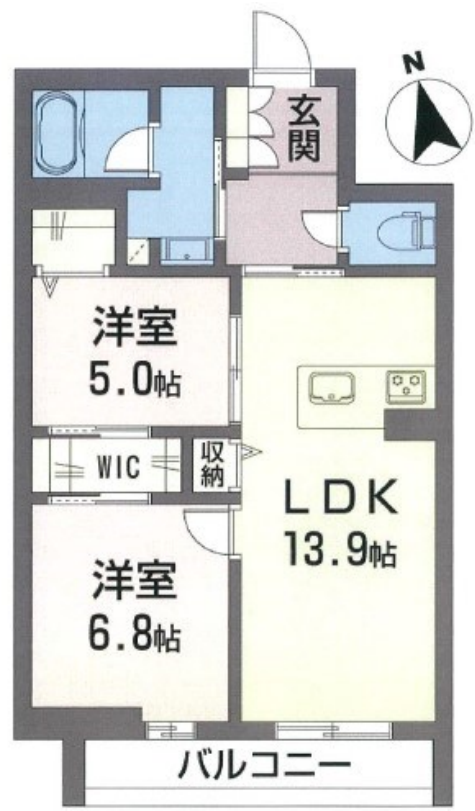
京王八王子駅徒歩2分の好立地に積水ハウスのシャ

電子ロック,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンヴィーブル八王子 0202号室		
物件所在地	東京都八王子市明神町3丁目23-5		
交通	京王線 京王八王子駅 徒歩2分 中央線 八王子駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	62.88㎡	向き	南
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費: 16,500円 退去時クリーニング費用: 98,340円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	法人可 ルームシェア相談 子供可 友人同士相談		
保証会社	必須 初回契約時手数料: 33,000円、月額保証料: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.000005786



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%