

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

2F以上,3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	緑山ハイツC 0303号室		
物件所在地	東京都八王子市中野町2628-5		
交通	京王線 京王八王子駅 バス15分 中野市民センター バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.96㎡	向き	東
築年月	1996年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 60,280円 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 賃料総額の50%、月々支払手数料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000		
備考			

情報更新日2026年4月30日

No.000004124

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%