

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	7,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マグノリア 0202号室		
物件所在地	東京都八王子市子安町4丁目28-11		
交通	中央線 八王子駅 徒歩5分 京王高尾線 京王片倉駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.66m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2020年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 退去クリーニング費用: 104,500円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料総額の 2%		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.0000001692



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%