

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 7,000円 |

## 安心の積水ハウス不動産管理のお部屋。設備も妥

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,バス2路線,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,平坦地,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                                          |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サニーハイム 0305号室                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都日野市新町1丁目20-2                                                              |      |             |
| 交通       | 中央線 日野(東京)駅 徒歩2分<br>中央本線(東日本) 日野(東京)駅 徒歩2分                                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(6畳) DK(6.4畳)                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 39㎡                                                                          | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2002年2月下旬                                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                              | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                        |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガス給湯, シ                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 53,900円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%                                          |      |             |
| 備考       | やっぱり安心、積水ハウスのシャーメゾンです。                                                       |      |             |

情報更新日2025年5月29日

No.0000000336

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |